

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

Głuchołazy, dn. 02.09.2017 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu na: **prace rozbiórkowo-budowlane budynku „Domu Artysty” na terenie zabytkowego Parku Zdrojowego w Głuchołazach w ramach zadania pn. „Ochrona dziedzictwa kulturowego w Parku Zdrojowym w Głuchołazach poprzez remont zabytkowego pensjonatu”**
(przedmiot zamówienia)

Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO :

Nazwa Zamawiającego: Fundacja Benevolens

NIP: 753 243 40 33

Adres: ul. Lompy 1B, 48-340 Głuchołazy

Numer tel.: 77 407 80 35

E-mail: biuro@benevolens.eu

Strona internetowa: www.benevolens.eu

Godziny pracy Zamawiającego: poniedziałek-piątek (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach od 8:00 do 16:00.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z aktualnymi, na dzień wszczęcia postępowania, Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014–2020, zwanych dalej: „Wytycznymi”.
2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę stosować się będzie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z późn. zm).

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

III. MIEJSCE UPUBLICZNIENIA ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

Baza Konkurencyjności Funduszy Europejskich: www.bazakonkurencyjności.fundusze-europejskie.gov.pl; strona internetowa Zamawiającego: www.benevolens.eu

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :

1. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45000000-7 – roboty budowlane,

45111300-1 – roboty rozbiórkowe,

45110000-1 – roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne.

2. Przedmiotem zamówienia są **prace rozbiórkowo-budowlane budynku „Domu Artysty” na terenie zabytkowego Parku Zdrojowego w Głuchołazach w ramach zadania pn. „Ochrona dziedzictwa kulturowego w Parku Zdrojowym w Głuchołazach poprzez remont zabytkowego pensjonatu”** (dofinansowanego w ramach RPO WO 2014-2020 Oś priorytetowa 5, Działanie 5.3. „Ochrona dziedzictwa kulturowego i kultury”, Poddziałanie 5.3.2 „Dziedzictwo kulturowe i kultura na obszarach przygranicznych”), zgodnie zakresem prac zawartym w **Załączniku nr 1** do niniejszego zapytania z zachowaniem podziału na następujące zadania:

- zadanie 1: roboty rozbiórkowe i ziemne;
- zadanie 2: roboty budowlane w zakresie stropów i ścian;
- zadanie 3: roboty budowlane w zakresie dachu,

3. Celem zamówienia jest wyłonienie wykonawcy/wykonawców, dzięki którym po wykonaniu prac rozbiórkowych i budowlanych powstanie obiekt w stanie surowym otwartym

4. Szczegółowe dokumentacje techniczne dotyczące zakresu inwestycji tj projekt budowlany, projekt wykonawczy oraz specyfikacje techniczne znajdują się na stronie internetowej: https://drive.google.com/open?id=0Bwgl7C9Tlxm_U2g4OFRqbE9pcVE

5. Miejsce realizacji zamówienia:

Województwo: opolskie, Powiat: nyski, Miejscowość: Głuchołazy.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

6. Okres gwarancji i rękojmi: minimum 3 lata.

7. Warunki płatności: przelew, do 30 dni od daty przedstawienia faktury, każdorazowo po prawidłowo zrealizowanym i odebranych przez Zamawiającego zadaniu z przedmiotu zamówienia, określonym szczegółowo w umowie.

8. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, przedstawiając Zamawiającemu w ofercie listę Podwykonawców wraz ze wskazaniem zakresu prac, który zostanie im powierzony. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

9. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w rozdz. 6.5 pkt. 8 lit. h „Wytycznych”.

10. Ponadto Zamawiający nie przewiduje:

- 1) rozliczeń w walutach obcych,
- 2) udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia,
- 3) zwrotu kosztów udziału Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Wykonawca zobowiązuje się świadczyć prace objęte przedmiotem umowy od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia robót budowlanych, ich odbioru końcowego oraz weryfikacji dokumentacji powykonawczej przekazanej Zamawiającemu przez wykonawcę robót.

Maksymalny termin realizacji całości robót rozbiórkowo-budowlanych Zamawiający określa na 4 miesiące.

VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSOBU DOKONANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy na dzień złożenia oferty spełniają warunki dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

prawa nakładają obowiązek ich posiadania:

Zamawiający nie wprowadza szczegółowego warunku w tym zakresie.

2) posiadania wiedzy i doświadczenia:

Zamawiający uzna przedmiotowy warunek za spełniony na podstawie wykazu minimum trzech zamówień, przedmiotem których były prace remontowo-budowlane polegające m.in. na Robotach rozbiórkowych, wyburzeniowych obiektów budowlanych oraz robotach ogólnobudowlanych, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - z tego okresu, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zamówienia zostały wykonane oraz załączeniem dowodów¹ określających czy zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone - **Załącznik 2: Wykaz robót budowlanych,**

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Zamawiający uzna przedmiotowy warunek za spełniony na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę do oferty:

- oświadczenia na temat wielkości średniego rocznego zatrudnienia u Wykonawcy na poziomie minimum 5 osób oraz kadry kierowniczej na poziomie nie niższym niż 1 osoba w ostatnich 3 latach przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, a suma gwarancyjna

¹ Zamawiający przyjmuje, że dowodami są: referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty (w rozumieniu § 2 ust 4 pkt. 1 Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia; Dz. U. poz. 1126).

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

opiewa na kwotę nie niższą niż 500.000,00 PLN. W przypadku kwot w walutach obcych dokonane zostanie przeliczenie według średniego kursu NBP z dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia.

2. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Jeżeli Wykonawca realizuje uprawnienie opisane powyżej, a podmioty z których zasobów korzysta będą brały udział w realizacji zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia.
4. W przypadku oferty wspólnej Wykonawców, warunek wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, musi spełniać przynajmniej jeden z Wykonawców.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Ocena spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, określonych w pkt. VI będzie dokonana przez Zamawiającego w oparciu o kompletność oraz prawidłowość złożonych poświadczeń, oświadczeń i dokumentów, jakich żąda Zamawiający, a także na podstawie ich treści, według formuły „spełnia – nie spełnia”. Poświadczenia, oświadczenia i

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

dokumenty będą badane pod względem formalnoprawnym, ich aktualności, a także czy informacje w nich zawarte, potwierdzają spełnienie wymagań Zamawiającego.

7. Wykonawcy, którzy nie wykazali spełnienia wymaganych warunków udziału w postępowaniu, zostaną wykluczeni, a ich oferta odrzucona.

8. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców:

- 1) w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono,
- 2) którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 3) którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), złożyli odrębne oferty w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

Stosowne oświadczenie w powyższym zakresie Wykonawca składa zgodnie z **Załącznikiem nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego dołączając do niego stosowne dokumenty wskazane w pkt. VII.1 ppkt. 2.

4) którzy są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, w celu uniknięcia konfliktu interesów (na podstawie rozdz. 6.5.2 pkt. 3 „Wytycznych”: Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IŻ w wytycznych programowych,

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I NIE PODLEGANIU WYKLUCZENIU

1. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty (składane w oryginale lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem) i oświadczenia:

- 1) w celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu wskazanych w pkt. VI – wykaz oraz oświadczenia Wykonawcy wraz z załączeniem dowodów, wystawione nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert, w tym wykazu wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego,
- 2) w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, wskazanych w pkt. VI – oświadczenie Wykonawcy, wystawione nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert, wg wzoru, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego wraz z załączeniem poniższych dokumentów:
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert w przypadku gdy nie jest on możliwy do zweryfikowania online poprzez portal: <https://prod.ceidg.gov.pl> lub <http://www.krs-online.com.pl>; a w przypadku gdy Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu a w przypadku gdy Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie zalega z opłacaniem podatków albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

- c) aktualne zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; a w przypadku gdy Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

- d) polisa ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej
- 2.** Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Złożona przez nich oferta wspólna musi spełniać następujące wymagania:
- 1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą ustanowić i wskazać pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia, a pełnomocnictwo powinno zostać dołączone do oferty;
 - 2) oświadczenie i wykaz wymienione w pkt. VI dot. spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają łącznie. Zamawiający dopuszcza złożenie oświadczenia przez pełnomocnika podmiotów występujących wspólnie;
 - 3) oświadczenie i dokumenty, o których mowa w pkt. VI, wskazujące, że brak jest podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania muszą być złożone przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną.
- 3.** W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn.: Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.), Wykonawca winien w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, nie później niż w terminie składania ofert, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje ujawniane przez Zamawiającego podczas upublicznienia wyników postępowania, a więc nazwa (firma) Wykonawcy, informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji, warunków płatności zawartych w ofercie. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny być opatrzone napisem „Tajemnica przedsiębiorstwa”. Oświadczenie o zastrzeżeniu informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, należy załączyć do oferty.
- 4.** Dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z pełnym tłumaczeniem na język polski.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

5. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożony dokument jest nieczytelny lub budzi wątpliwości Zamawiającego co do prawdziwości.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na realizację zamówienia.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszego zapytania ofertowego.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych na poszczególne zadania.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, w oparciu o wzór formularza oferty, stanowiącego **Załącznik nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego.
7. Do oferty powinny zostać dołączone wszystkie dokumenty, wymagane przez postanowienia zapytania ofertowego, w szczególności wymienione w pkt. VI i VII niniejszego zapytania oraz zestawienie kosztów na poszczególne zadania opracowane na podstawie załączonej do postępowania dokumentacji projektowej.
8. Załączniki powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę bez dokonywania w nich zmian, skutkujących zmianą sensu ich treści. W przypadku, gdy jakakolwiek część treści powyższych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, wpisuje on w tej części na dokumencie „nie dotyczy” i taki dokument dołącza do oferty.
9. Formularz oferty oraz wszelkie oświadczenia i załączniki powinny być podpisane przez osobę/y reprezentującą/ce Wykonawcę na podstawie wpisu do odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej, osobiście w sposób czytelny, albo przez osobę należycie umocowaną przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy, przy czym dokument pełnomocnictwa załącza się do oferty.
10. Za podpisanie uznaje się własnoręczny czytelny podpis lub podpis wraz z pieczętką imienną, pozwalającą na zidentyfikowanie podpisu.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

11. Każda poprawka lub zmiana w treści oferty musi być parafowana przez osobę/y podpisującą/ce ofertę.
12. Strony oferty wraz z załącznikami powinny być kolejno ponumerowane.
13. Zaleca się by każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty, była podpisana lub parafowana przez osobę podpisującą ofertę, a w przypadku kilku osób przynajmniej przez jedną z nich.
14. Wykonawca ma prawo, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać swoją ofertę pod warunkiem złożenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia w tej sprawie. Oświadczenie to powinno być dostarczone do siedziby Zamawiającego wskazanej w niniejszym zapytaniu, do upływu terminu składania ofert z dopiskiem odpowiednio „Wycofanie oferty” lub „Zmiana”.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym **terminie do dnia 18.09.2017 r. do godziny 16:00.** Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania (np. data stempla pocztowego, zlecenia dostarczenia pocztą kurierską).
 2. Ofertę można złożyć:
 - 1) w siedzibie Zamawiającego, tj. **Fundacja Benevolens, ul. Lompy 1B, 48-340 Głucholazy** (decyduje data i godzina faktycznego wpływu do siedziby),
- lub
- 2) poprzez pocztę elektroniczną wysyłając na adres: **biuro@benevolens.eu**. Oferta wraz z załącznikami przesłana w ten sposób powinna być podpisana, zeskanowana (format .pdf) i

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

dołączona do treści maila lub opatrzona bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu (decyduje data i godzina faktycznego wpływu na skrzynkę Zamawiającego).

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niewłaściwe działanie skrzynek poczty elektronicznej, które mogłyby wpłynąć na nieterminowe wpłynięcie oferty do Zamawiającego, a także wadliwy format załączonej do maila oferty, w szczególności uniemożliwiający jej odczytanie przez Zamawiającego.

W temacie wiadomości mailowej lub na kopercie należy wpisać: Prace rozbiórkowo-budowlane budynku „Domu Artysty”.

3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Zamawiający nie będzie otwierać ofert w stosunku do których złożono oświadczenie o wycofaniu.
5. Oferty oznakowane dopiskiem „Zmiana” zostaną otwarte po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian i dołączone do oferty.
6. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem, niepowodujące istotnych zmian w treści ofert, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie zmiany jej treści, z wyjątkiem zapisów pkt. X ppkt. 6.
8. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:

- 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008 oraz z 2016 r. poz. 1265);
 - 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;
 - 3) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - 4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
 - 5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
9. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na wykonawcy.
10. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
- 1) jej treść nie odpowiada wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym i załącznikach do niego,
 - 2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - 3) wykonawca, nie udzielił wyjaśnień, o których mowa w pkt. 8 lub jeżeli dokonana ocena tych wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 4) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - 5) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - 6) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

XI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY:

1. Cenę oferty należy określić z należytą starannością, na podstawie przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem wszystkich kosztów związanych z realizacją zadania wynikających z zakresu robót, niezbędnych do wykonania zadania i doliczyć do powstałej kwoty inne składniki wpływające na ostateczną cenę.
2. Jeżeli Wykonawca ma zamiar zaproponować jakieś rabaty lub upusty cen, powinien je od razu ująć w obliczeniach ceny, tak aby wyliczona cena za realizację zamówienia była ceną całościową. Późniejsze, np. po otrzymaniu ofert, propozycje obniżek ceny nie będą przyjmowane przez Zamawiającego do wiadomości, z wyłączeniem przypadku opisanego w pkt. XII ppkt. 5. Proponowana cena łączna powinna być podana w wysokości ostatecznej, tak aby Zamawiający nie musiał już dokonywać żadnych obliczeń, przeliczeń itp. działań w celu jej określenia.
3. W ofercie należy podać cenę brutto zamówienia z podziałem na 3 zadania, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku – za całość przedmiotu zamówienia, według zasady, że przy wyliczaniu wartości cen poszczególnych elementów należy ograniczyć się do dwóch miejsc po przecinku na każdym etapie wyliczenia ceny. Jeżeli parametr trzeciego miejsca po przecinku jest poniżej 5 to parametr drugiego miejsca po przecinku zaokrągla się w dół, jeżeli parametr trzeciego miejsca po przecinku jest 5 i powyżej to parametr drugiego miejsca po przecinku zaokrągla się w górę
4. Cena powinna być wyrażona cyframi w złotych polskich oraz słownie.

XII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERT WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT:

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu przy zastosowaniu poniższych kryteriów:
Cena – 80% wagi,

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

Okres gwarancji - 20% wagi

2. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z uwzględnieniem zasad opisanych w pkt. XI ppkt. 3.
3. Punkty będą przyznawane wg. następujących zasad:

Kryterium cena:

Cena ofertowa jest ceną ryczałtową. Ilość punktów w kryterium cena dla danej oferty obliczona zostanie zgodnie z poniższym wzorem:

$$\text{Cena} = (\text{Cn} / \text{Cb}) \times 80 \text{ pkt}$$

gdzie:

Cena – liczba punktów przypadająca za kryterium cena

Cn – oznacza najkorzystniejszą (najniższą) cenę brutto oferty,

Cb – oznacza cenę brutto badanej oferty.

Kryterium okres gwarancji:

Należy wskazać w ofercie okres gwarancji, przy czym minimalny określony przez Zamawiającego okres gwarancji wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

Ilość punktów będzie przyznawana wg poniższych zasad:

- 1) okres gwarancji 36 miesięcy – 5 pkt.
- 2) okres gwarancji powyżej 36 miesięcy do 48 miesięcy – 10 pkt.
- 3) Okres gwarancji powyżej 48 miesięcy do 60 miesięcy – 15 pkt.
- 4) okres gwarancji powyżej 60 miesięcy – 20 pkt.

Wykonawca w ofercie musi wskazać okres gwarancji w liczbach miesięcy (np. 36, 48, 60,).

4. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta spełni wszystkie warunki i wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz uzyska największą liczbę punktów wg powyższych kryteriów i metodologii obliczania wg. wzoru:

$$O = \text{Cena} + \text{Okres gwarancji}$$

gdzie:

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

O – Ostateczna punktacja z obu kryteriów,

Cena - liczba punktów przypadająca za kryterium cena,

Okres gwarancji - liczba punktów przypadająca za kryterium okres gwarancji.

5. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej punktacji, to Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

XIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI:

1. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

- Anna Piecuch – Wiceprezes Fundacji e-mail: annapiecuch@benevolens.eu, tel. 537 724 714

2. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania ofertowego, a wniosek w tej sprawie powinien wpłynąć do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania ofertowego wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy już udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

4. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.

5. Treść zapytań, bez ujawniania źródła zapytania, wraz z wyjaśnieniami Zamawiający upublicznia w Bazie Konkurencyjności Funduszy Europejskich oraz na stronie internetowej Zamawiającego www.benevolens.eu.

XIV. OGŁOSZENIE WYNIKÓW POSTĘPOWANIA ORAZ INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA:

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

1. Informacja o wyniku postępowania, zawierająca co najmniej nazwę wybranego wykonawcy, upubliczniona zostanie w Bazie Konkurencyjności Funduszy Europejskich.
2. Na wniosek wykonawcy, który złożył ofertę, Zamawiający udostępni wnioskodawcy protokół z postępowania o udzielenie zamówienia, z wyłączeniem części ofert stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa².
3. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
 - 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - 3) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy.
4. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
 - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert.
5. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
6. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Przed podpisaniem umowy przedstawiciel Wykonawcy winien przedstawić pełnomocnictwo do jej podpisania, jeżeli nie wynika ono z załączonych do oferty dokumentów.

² Tajemnicę przedsiębiorstwa należy rozumieć zgodnie z przepisami o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (ustawa z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego jej wykonania.
9. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana odstąpi od podpisania umowy Zamawiający może podpisać umowę z kolejnym wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w pkt. 3 niniejszej części zapytania ofertowego.

XV. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY, PRZEWDYWANE MOŻLIWOŚCI DOKONANIA JEJ ZMIANY ORAZ WARUNKI TAKIEJ ZMIANY:

1. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej ceny przedmiotu zamówienia określonej w umowie, które służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, najpóźniej wraz z jej zawarciem. Wykonawca może wnieść zabezpieczenie w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu (wpłaconym przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego),
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty wymienione w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa wyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację robót.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przejęcia przez niego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
- 1) zmiany przepisów prawa mających istotny wpływ na realizację umowy,
 - 2) zmian korzystnych dla Zamawiającego,
 - 3) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 4) wystąpienia potrzeby modyfikacji zakresu świadczenia, a jeżeli te zmiany spowodują konieczność obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że zmiana tego zakresu nie może wykraczać poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w niniejszym zapytaniu ofertowym, ze względu na przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnej propozycji zmian, która w razie przyjęcia: obniży wydatki ponoszone przez Zamawiającego na wykonanie przedmiotu zamówienia, poprawi jakość, sprawność prac świadczonych dla Zamawiającego, bądź w inny sposób będzie korzystna dla Zamawiającego,
 - 5) w sytuacji zmiany osób reprezentujących strony w przypadku zmian organizacyjnych, zmiany osób wskazanych do wykonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym,
 - 6) zmiany obowiązujących stawek VAT – cena umowna może ulec zmianie, w przypadku zmiany stawki podatku VAT. Zmiana ceny może obejmować wyłącznie zakres robót niewykonanych i rozliczana jest na korzyść Zamawiającego,
 - 7) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
 - 8) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - a) na podstawie postanowień umownych,

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

- b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociągają to za sobą innych istotnych zmian umowy,
- 9) wystąpienia siły wyższej.
5. Powyższe zmiany – za wyjątkiem sytuacji opisanej w punkcie XV pkt. 4.7) - nie mogą prowadzić do podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy, które jest ustalone, w określonej w ofercie oraz w umowie, kwocie stałej i niezmienniej, niezależnie od faktycznego rozmiaru lub kosztów prac.
6. Nie stanowi zmiany umowy:
- a) skorzystanie z klauzul waloryzacyjnych,
 - b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy np. zmianą rachunku bankowego,
 - c) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
7. Zmiana umowy musi spełniać następujące warunki:
- a) inicjowanie zmian musi nastąpić na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - b) wniosek powinien zawierać uzasadnienie zmian,
 - c) zmiany powinny być zawarte w formie aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Na zmianę zgodę muszą wyrazić obie Strony.
9. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

XVI. INFORMACJE DODATKOWE:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert przewidzianym w zapytaniu ofertowym. W takim przypadku w opublikowanym zapytaniu ofertowym Zamawiający uwzględni informację o zmianie. Informacja ta zawiera co najmniej: datę upublicznienia zmienianego zapytania ofertowego a także opis dokonanych zmian. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.

2. Oferentom nie przysługują środki ochrony prawnej określone w ustawie Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2015, poz. 2164 z późn. zm.).

XVII. ZAŁĄCZNIKI:

Integralną częścią zapytania ofertowego są następujące załączniki:

1. Załącznik nr 1 Opis robót rozbiórkowych i robót budowlanych,
2. Załącznik nr 2 - Wykaz robót Wykonawcy,
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
5. Załącznik nr 4 – Formularz oferty.